

Murielle BERTRAND

Docteure en Droit de l'Environnement,

Chercheuse associée, UMR CNRS 5600 Environnement, Ville et Société

### Les interstices et les communs urbains dans la construction de la ville « écologique »

La présente proposition appréhende la thématique des interstices et des communs urbains à travers le prisme du droit de l'environnement sous l'angle original de la protection des sols. Afin d'atténuer les effets du changement climatique, le sol urbain doit être perçu comme un milieu naturel dont la valorisation des fonctions écologiques concourt à l'édification d'une ville « résiliente » aux changements globaux. Les potentialités écologiques des espaces interstitiels ont été valorisées par des initiatives citoyennes visant à végétaliser (jardins urbains) ou à entretenir les sols urbains à des fins agricoles (potagers collectifs). Une telle mobilisation des interstices urbains concourt à la réalisation d'objectifs environnementaux tels que la « neutralité en matière de dégradation des terres » ou celui de « ville durable » lesquels peinent à être mis en œuvre sur le terrain législatif et règlementaire. Aveux d'impuissance ou non, les pouvoirs publics prêtent une attention particulière à ces initiatives proposant de les encourager voire de les encadrer. Partant de ce constat, cette proposition questionne les contours de la « citoyenneté environnementale », notion iconoclaste faisant débat dans la doctrine juridique. Force est de constater qu'en verdissant de tels espaces, les populations citadines font valoir leur droit, selon les termes de la Charte de l'environnement, « à un environnement équilibré et respectueux de la santé » de même qu'ils remplissent leur « devoir » en prenant part à « la préservation et à l'amélioration de [leur] environnement ». Si cette citoyenneté environnementale s'exerce en dehors des plateformes institutionnelles spécifiquement érigées pour son expression, elle satisfait à une volonté d'agir collectivement pour la défense d'un projet de société faisant sens pour la communauté. Cette réflexion sur la « citoyenneté environnementale » s'accompagne nécessairement d'une étude du concept de biens « communs ». Comme le souligne Jean-Marc Sauvé dans le rapport dénommé *La démocratie environnementale. Un cycle de conférences au Conseil d'Etat*, « la citoyenneté environnementale (...) est liée à la seule existence d'un bien public » puisque « l'environnement est le patrimoine commun des êtres humains ». Nul doute alors que les éléments naturels qui composent les interstices urbains, au nombre desquelles figurent les sols, puissent être considérés comme des « communs environnementaux ». La reconnaissance d'un tel statut justifierait l'édification d'un nouveau régime juridique, superposé ou substitué à la propriété privée et à la domanialité publique, pérennisant l'usage collectif de ces espaces ainsi que les initiatives écologiques qui y sont nées. Cet aménagement du droit, nécessaire pour sécuriser l'occupation et la gestion collective des interstices urbains, concourrait à l'édification d'une ville « durable », objectif poursuivi par les politiques publiques qui, à force de résistances, restent finalement lettre morte.

## BIBLIOGRAPHIE

BILLET Ph., Le statut juridique des sols face à l'artificialisation : état des lieux et perspectives, *Annales des mines – responsabilité et environnement*, 2018/3, N°91, pp. 24-28.

BLANC N., Des milieux de vie à l'écosystème urbain, *Ecologie et politique*, 2004/2, n°29, p. 103.

BLANCHART A., SERE G., CHEREL J., WAROT G., STAS M., CONSALES J.-N., SCHWARTZ C., « Contribution des sols à la production de services écosystémiques en milieu urbain – une revue », *Environnement Urbain / Urban Environment* [Online], Volume 11 | 2017. Consulté le 9 mai 2018.

CEREMA, L'action citoyenne comme accélératrice des transitions : quelle dynamique ? 27 mars 2020, Consulté le 12 mai 2020 sur le site internet <https://www.cerema.fr>

CORNU M., ORSI F. et ROCHFELD J., *Dictionnaire des biens communs*, Paris, Presses Universitaires de France, 2017.

DONADIEU P., REMY E., GIRARD M. C, Les sols peuvent-ils devenir des biens communs ? *Natures, Science Sociétés*, 2016/3 Vol. 24, pp. 261 à 269.

MAKOWIAK J. et JOLIVET S., *Les biens communs environnementaux : quel(s) statuts(s) juridique (s) ?* Presses universitaires de Limoges, 2017, 210 p.

MISONNE D., La définition juridique des communs environnementaux, *Annales des Mines – Responsabilité et environnement*, 2018/4, n° 92, pp. 5-9.

MISONNE D., DE CLIPPELE M.-S., OST F., L'actualité des communs à la croisée des enjeux de l'environnement et de la culture, *Revue interdisciplinaire d'études juridiques*, 2018/2 Volume 81, pp. 59-81.

MOLINER-DUBOST M., La citoyenneté environnementale, *AJDA* 2016, p. 646.

STRUILLOU J.-F., L'intégration des préoccupations environnementales dans les documents de planification urbaine, L'apport de la loi Grenelle II, *RFDA* 2012, p. 872.